

Aftale om opstilling af pakkeskabe

Denne aftale om opstilling af pakkeskabe ("Aftalen") er indgået mellem:

Grundejerforening XXX
CVR
Adresse
Postnummer og by
("GF")

og

Nordic Infrastructure A/S
CVR nr. 40059423
Diplomvej 381
2800 Kgs. Lyngby
("Nordic Infrastructure")

(GF og Nordic Infrastructure refereres til som "Part" enkeltvis og "Parter" sammen).

Denne Aftale er indgået på den på underskriftssiden angivne dato.

1. Baggrund

- 1.1 Aftale om opstilling af pakkeskabe indgås imellem partneren GF og Nordic Infrastructure med henblik på at give GF mulighed for at få opstillet et pakkeskab i henhold til de konditioner som aftalen indeholder.
- 1.2 Nordic Infrastructure udvikler, driver og ejer et fysisk netværk med pakkeskabe. Hvert pakkeskab indeholder flere pakkerum til distribution af pakker.
- 1.3 GF har en eller flere lokationer, hvor Parterne er enige om, at det er attraktivt at opstille pakkeskabe, som kan tilgås af den brede offentlighed, som led i en udrulning af et større pakkeskabsnetværk for flere pakkedistributører, hvor nærhed til modtagerne er afgørende.
- 1.4 Parterne er enige om, at der ikke skal ske særskilt betaling i henhold til Aftalen. Nordic Infrastructure er således hverken berettiget til at kræve betaling for opstilling eller drift af pakkeskabene uanset anvendelsesgrad, ligesom Nordic Infrastructure ikke betaler for anvendelsen af lokationen.
- 1.5 Medmindre andet aftales, afholder hver Part egne omkostninger.

2. Omfang og forpligtelser

- 2.1 GF tilbyder at Nordic Infrastructure kan opstille én eller flere pakkeskabe på den i Bilag A oplistede lokation i henhold til Aftalen.

2.2 Nordic Infrastructure leverer og installerer pakkeskabe, samt det dertilhørende styresystem og står for den løbende drift heraf løbende rengøring og vedligeholdelse af pakkeskabene. GF er således ikke ansvarlig for opstilling eller driften af pakkeskabene.

2.3 GF skal sikre:

- At den ejer eller har fuld råderet over lokationen, så pakkeskabene kan opstilles. Hvis der er lejere på lokationen skal GF sikre, at deres rettigheder og pligter iagttages.

2.4 GF kan kontakte Nordic Infrastructure såfremt der konstateres:

- Hærværk, herunder graffiti eller uretmæssig opklæbning af reklamer, m.v. på pakkeskabet.
- Pakkeskabet har en synlig defekt eksempelvis en åben låge
- Andre forhold som kræver service, eller forhold som giver driftsforstyrrelser eller i øvrigt forhindrer tilgængeligheden eksempelvis vejarbejde som afskærer eller vanskeliggør tilgangen.

3. Lokation og installation af pakkeskabe

3.1 Pakkeskabene installeres på lokationen/lokationerne angivet i Bilag A. På baggrund af forudgående dialog med GF som nævnt i Bilag A fastsætter Nordic Infrastructure antallet af pakkeskabe, der skal opsættes samt placeringen heraf. Nordic Infrastructure har ret til at fjerne pakkeskabe uden forudgående samtykke, men skal i den forbindelse sikre at pligten til reetablering af lokationen, jf. punkt 4 iagttages.

3.2 Nordic Infrastructure er ansvarlig for enhver skade som påføres som følge af Nordic Infrastructures installation.

3.3 Nordic Infrastructure sikrer, at pakkeskabene placeres således, at trafiksikkerheden herunder udsigtsforhold ikke påvirkes væsentligt.

3.4 Nordic Infrastructure er berettiget til at lave sædvanlig skiltning på lokationen til pakkeskabene, samt påføre pakkeskabene logoer, instruktioner, GF er ikke berettiget til at sætte eller tillade reklamer eller andet på pakkeskabene uden Nordic Infrastructures skriftlige godkendelse.

3.5 GF må alene anvende fotos, videoer, marketingmaterialer, m.v. af pakkeskabene, efter forudgående godkendelse af Nordic Infrastructure.

4. Reetablering af lokationen efter aftalens udløb

4.1 Nordic Infrastructure er forpligtiget til at sikre, at der ved Aftalens ophør sker en reetablering af lokationen. Ved reetableringen skal Nordic Infrastructure fjerne enhver installation eller lignende, ligesom eventuelle

ændringer på lokationen skal tilbageføres, således, at eksempelvis huller i vægge udfyldes, lagte fliser fjernes, og fjernede græsstykker genetableres.

- 4.2 Samme pligt til reetablering påhviler Nordic Infrastructure ved flytning af pakkeskabe mens Aftalen er i kraft.
- 4.3 GF kan ved Aftalens udløb aftale, at de af Nordic Infrastructures foretagne udbedringer ikke skal tilbageføres. Skiltning og forretningskendetegn skal dog under alle omstændigheder fjernes af Nordic Infrastructure.
- 4.4 På ophørsdagen gennemføres efter indkaldelse fra en af Parterne, en fælles besigtigelse af lokationen med henblik på konstatering af eventuelle mangler, som skal reetableres. Nordic Infrastructure udarbejder efter besigtigelsen et referat af besigtigelsen som sendes til GF. Parterne er enige om, at eventuelle krav på reetablering skal være rettet senest 4 uger efter ophørsdagen.

5. Overdragelse

- 5.1 GF kan ikke overdrage sine rettigheder og pligter i henhold til Aftalen uden forudgående skriftligt samtykke fra Nordic Infrastructure. Et sådant samtykke må ikke nægtes uden saglig grund.
- 5.2 Nordic Infrastructure har den fulde ejendomsret til de opstillede pakkeskabe og eventuelt tilbehør hertil før, under og efter Aftalen. GF kan derfor ikke disponere over pakkeskabene ved salg, pantsætning eller på anden vis. Såfremt dette sker, betragtes det som væsentlig misligholdelse, og Partneren er forpligtiget til at erstatte ethvert tab for Nordic Infrastructure i den forbindelse.
- 5.3 Pakkeskabene opstilles og nedtages for Nordic Infrastructures regning, og eventuel flytning sker uden omkostninger for GF.

6. Ansvar og Forsikring

- 6.1 Nordic Infrastructure påtager sig alt ansvaret for pakkeskabene og sørger dertil for almindelig forsikring af pakkeskabene.
- 6.2 GF har ikke nogen ansvarsforpligtigelse i forbindelse med opsætning, nedtagning og løbende drift af pakkeskabene.
- 6.3 Såfremt en tredjepart rejser et krav er Parterne forpligtet til at holde hinanden informeret om sagen.

7. Aftalens ikrafttræden og ophør

- 7.1 Aftalen træder i kraft, når den er underskrevet af alle Parter..
- 7.2 Aftalen er uopsigelig for alle parter i de første 6 måneder efter ikrafttræden. Herefter kan Aftalen opsiges af begge Parter med 1 måneds skriftligt varsel.
- 7.3 Uagtet punkt 7.2 kan hver Part hæve Aftalen ved den anden Parts væsentlige misligholdelse, hvis sådan væsentlig misligholdelse ikke er udbedret senest 10 dage efter varsling herom. Gentagne tilfælde af manglende efterlevelse af pligterne i henhold til punkt 2, vil også kunne betragtes som væsentlig misligholdelse, selvom den enkeltstående manglende efterlevelse ikke udgjorde væsentlig misligholdelse.

8. Aftalen

- 8.1 Alle bilag til nærværende Aftale er en del af aftaleforholdet. Såfremt der er modstridende informationer i bilagene og nærværende aftale skal Aftalen have forrang, medmindre andet specifikt er angivet. Denne Aftale og alle de dokumenter den henvises til udgør den samlede Aftale.
- 8.2 Ændringer til Aftalen er kun gyldige, såfremt de er skriftlige og underskrevet af alle Parter.

9. Kontakt

- 9.1 Såfremt en Part skal kontakte skal følgende oplysninger anvendes. Parterne er forpligtigede til at holde oplysningerne opdateret, så det altid er muligt at komme i kontakt med den relevante Part.
- 9.2 Nordic Infrastructure kan kontaktes ved henvendelse til:
E-mail: info@nordicinfrastucture.dk
Telefon: 2141 0526
- 9.3 GF kan kontaktes ved henvendelse til:
Navn: XXX
E-mail: XXX
Telefon: XXX

10.

Lovvalg og tvistløsning

- 10.1 Aftalen er underlagt dansk ret.
- 10.2 I tilfælde af tvist skal Parterne i god tro forsøge at løse tvisten igennem forhandling. Såfremt tvisten ikke kan løses gennem forhandling skal denne løses ved Partnerens værneting.

---oooOOooo---

Dato: _____. ____ 20 ____

På vegne af
GF:

[INSERT NAME]

[INSERT NAME]

På vegne af
Nordic Infrastructure:

[INSERT NAME]

Bilag
A: Lokations liste

Adresse:

Billede:

GF underskrift: _____